ACTA DE SESION EXTRAORDINARIA N.º 305

09-01/2020/ 2016-2020

Celebrada por el Concejo Municipal de Orotina, siendo las diecisiete horas del día 09 de enero del 2020 en el Salón de Sesiones de la Municipalidad de Orotina.

DIRECTORIO MUNICIPAL

NOMBRE		FRACCIÓN
MBA SILVIA E. ELIZONDO VÁSQUEZ	PRESIDENTA	PLN PRESENTE
MARLON GUERRERO ÁLVAREZ.	**VICEPRESIDENTE**	AUSENTE

REGIDORES PROPIETARIOS Y SUPLENTES

CARLOS GONZÁLEZ SALAS	PROPIETARIO	PLN- PRESENTE
XINIA ESQUIVEL AGÜERO	PROPIETARIA	PLN- PRESENTE
DENNYSE MONTERO RODRÍGUEZ	PROPIETARIA	PUSC- PRESENTE
MARVIN CASTILLO CASTRO.	SUPLENTE	PLN- PRESENTE
MAYRA V. MURILLO ZUMBADO.	SUPLENTE	PLN- PRESENTE
KELEFF TORRES MOLINA.	SUPLENTE	PLN-PRESENTE
AGUSTIN G. ROJAS BALTODANO.	SUPLENTE	PUSC PRESENTE FUNGE COMO PROPIETARIO
CRISTINA NAVARRO JIMÉNEZ.	SUPLENTE	PUSC-PRESENTE
	SÍNDICOS PROPIETARIOS Y SUPLENTES	
DEYLY VARGAS CASTRO	PROPIETARIA	**OROTINA** PRESENTE
C. FABIAN ESPINOSA AGUERO	SUPLENTE	AUSENTE
RUBEN LEDEZMA VINDAS	PROPIETARIO	**MASTATE** PRESENTE
VICKY SOLANO RAMOS	SUPLENTE	PRESENTE
RONAL VILLALOBOS CAMBRONERO	PROPIETARIO	**CEIBA** AUSENTE
IVANNIA ARROYO BERROCAL	SUPLENTE	AUSENTE
LIDIER HERNÁNDEZ	PROPIETARIO	**HACIENDA VIEJA**

MONTERO cc, CEDIER.		PRESENTE
ANGELA M MORA MORALES	SUPLENTE	PRESENTE
MANUELA HERNÁNDEZ AGUERO	PROPIETARIA	**PRESENTE**
CHRISTIAN JIMÉNEZ GUERERO	SUPLENTE	AUSENTE

MBA MARGOT MONTERO JIMÉNEZ, ALCALDESA
LIC. RANDALL MARÍN OROZCO, PRIMER VICEALCALDE

ORDEN DEL DÍA

1.-ATENCION AL SEÑOR JORGE CHÁVEZ LIZANO

2.-APROBACIÓN MODIFICACION EXTRAORDINARIA 01-2020

SE ACUERDA NOMBRAR COMO AMANUENSE AL REGIDOR CARLOS GONZÁLEZ SALAS, EN AUSENCIA DE LA SECRETARIA DOÑA KATTIA SALAS.

APROBADO EN FIRME

1.-ATENCION AL SEÑOR JORGE CHÁVEZ LIZANO

Solicita ayuda al Concejo Municipal, procede a leer

Desde hace como 25 o 30 años visitamos Orotina un grupo de amigos ya que es un lugar de nuestro agrado.

En ese tiempo construimos varias casas donde constantemente venimos todos los fines de semana, semana santa, navidad y las veces que tenemos oportunidad lo que nos ha hecho vecinos de este lugar, donde conocemos a muchas personas y al igual también nos conocen. Damos la oportunidad de trabajo a gente del cantón en reparaciones, chapeo, limpieza de casas, etc. Y gastos en los locales comerciales.

El motivo principal de esta visita es que se nos solicita presentar planos constructivos aprobados por el Colegio de Ingenieros de casas construidas hace muchos años lo cual es bastante complicado.

Estamos plenamente de acuerdo en poner esta situación a derecho y que nos permitan presentar planos con el levantamiento de los mismos, ya que ha pasado mucho tiempo y hacer todo el proceso es un poco complicado de una construcción nueva.

No omito manifestar que desde hace varios años estamos pagando impuestos territoriales y recolección de basura, por motivo de haber presentado por nuestra propia iniciativa el plano general con la división de los derechos respectivos con el nombre de cada dueño y señalando en el mismo los lotes en que había construcción, esa misma información también se presentó a la Oficina de Recolección de Basura desde luego podemos actualizar los cambios que se hallan hecho a la fecha.

Nuestra petición ya que La Municipalidad hizo un trabajo de actualización con valor de terreno y construcciones, es cada uno hacer el plano constructivo (revisados por Ingeniería Municipal si es del caso) de su propiedad y valorarlo según los metros cuadrados de la construcción y terreno correspondiente respetando la valoración que ya hizo la Municipalidad por lo que el monto a cobrar queda igual, pero con una distribución más equivalente a cada uno.

Señores permítanos ponernos en orden en tanto tiempo transcurrido lo que ayudaría hacerlo en menor tiempo, sin tener que hacer un trámite más complejo.

Queda entendido que no permitiremos ninguna construcción nueva sin el visto bueno municipal. Gracias por su atención.

LA SEÑORA PRESIDENTA explica que la idea es ordenar el Cantón, (los errores no crean derechos), ya que en su momento la Municipalidad le dio el visto bueno para construir (situación que no está comprobada).

Le explica que la administración retome las recomendaciones dadas en su momento a su solicitud.

La Comisión de Fraccionamiento ya se reunión con el señor en mención y le aclaro que es lo que se debe realizar para estar a derecho.

EL LIC RANDALL MARIN expone que lo que en su momento dicha comisión le había externado al señor Jorge Chavez Lizano enfatiza que los afectados han demostrado su posición de poner a derecho dicha situación.

La administración municipal les está dando el respectivo acompañamiento y la respectiva orientación / existe la posibilidad de presentar planos con el levantamiento de los mismos, pero se debe ir al Colegio Federado.

EL SEÑOR CHAVEZ agradece la atención brindada por el Concejo Municipal a su gestión.

SE ACUERDA; SOLICITAR A LA COMISIÓN DE FRACCIONAMIENTO REALIZAR LA CONSULTA AL COLEGIO FEDERADO DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS DE COSTA RICA PARA EL TRÁMITE RESPECTIVO.

SE APRUEBA POR UNANIMIDAD Y EN FIRME

2.-APROBACIÓN MODIFICACION EXTRAORDINARIA 01-2020

COMISIÓN DE HACIENDA Y PRESUPUESTO DE LA MUNICIPAL DE OROTINA

ACTA DE SESION ORDINARIA Nº C-HP-14 -2018-2020

1.- MODIFICACIÓN 01-2020

Revisando la Modificación va dirigida a la Contratación de un guarda para el Relleno Sanitario y un jornalero ocasional para el Mantenimiento del Relleno.

Se comprueba según lo manifestado por el Planificador estas plazas actualmente cuentan con un perfil de los puestos dentro del Manual de Puestos

2.-Contratación de los servicios de un Profesional PM1 para la elaboración de Avalúos y Recepción de Declaraciones de Bienes Inmuebles, existe en el Manual de Puestos el respectivo perfil.

Esta Comisión Recomienda La Aprobación de la Modificación Presupuestaria 01-2020.

SE APRUEBA POR UNANIMIDAD Y EN FIRME DICHA MODIFICACIÓN.

Siendo las dieciocho horas con veinticinco minutos, la señora Presidenta, da por concluida la sesión.

SILVIA ELIZONDO VÁSQUEZ
PRESIDENTA

CARLOS GONZÁLEZ SALAS
AMANUENSE